

Проект на “Актуализация на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 год.”

Съгласно чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 77 от АПК, в законоустановения срок от публикуване на настоящото предложение на Интернет страницата на Община Мирково е предоставена възможност за заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на: “Актуализация на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 год.”

Причини, които налагат приемането

Изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Мирково и Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Мирково за 2025 год.

Целите, които се поставят

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяваща гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретни условия и влезли в сила промени в нормативната уредба, в това число при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

От страна на гражданите има проявен интерес за покупко-продажба на недвижими имоти, собственост на община Мирково, същите не са включени в годишната програма, затова е необходимо неговото актуализиране.

Финансови и други средства, необходими за прилагането на проекта на Актуализация на Годишната програма

Необходимите финансови средства за закупуването на имоти от Община Мирково ще бъдат осигурени от продажбите и наемите на имоти, общинска собственост.

Очаквани резултати от прилагането

С продажбата на тези имоти ще се повишат приходите на Община Мирково, поддръжката на общинското имущество, и ще бъдат удовлетворени исканията на Заявителите. С придобиването на имоти от община Мирково ще се реализират инвестиционни намерения на общината.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлагания проект на “ Актуализация на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 год.” Е разработена в съответствие с приетата от Общинския съвет Стратегия за управление на общинската собственост за срок на мандата му, Закона за общинската собственост, Закона за

местното самоуправление и местната администрация, Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Мирково и Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Мирково за 2025 год. Поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя и съответствието на цитирани закони с правото на Европейския съюз.

1. Описание на имоти от сграден и поземлен фонд, които общината има намерение да предложи за отдаване под наем и/ или продажба през 2025 г.

№ по ред	Обект общинска собственост / Акт за общинска собственост	УПИ / ПИ идентификатор	Квартал	Населено място	Начин на отдаване или разпореждане
1.	Трайно предназначение на територията: Урбанизирана кв. 101, п. I НТП: Друг вид поземлен имот без определено предназначение	ПИ с идентификатор 48324.11.21 с площ от 378 кв.м.	-	с.Мирково	разпореждане
2	Трайно предназначение на територията: Урбанизирана кв. 101, п. II НТП: Друг вид поземлен имот без определено предназначение	ПИ с идентификатор 48324.11.23 с площ от 1239 кв.м.		с.Мирково	разпореждане
3	Трайно предназначение на територията: Урбанизирана кв. 101, п. III НТП: Друг вид поземлен имот без определено предназначение	ПИ с идентификатор 48324.11.7 с площ от 669 кв.м.		с.Мирково	разпореждане

2. Описание на имоти, общинска собственост, които общината има намерение да предложи за смяна на начина на трайно ползване.

№ по ред	Поземлен имот идентификатор по КККР	Населено място	Начин на трайно ползване	площ кв.м
1	03842.16.3	с. Бенковски	ливада	3297
2	07051.68.5	с. Буново	ливада	3973

Утвърдил:

Регламент (ЕС) № 1616/89

ЦВЕТАНКА ЙОУИНА
КМЕТ НА ОБЩИНА МИРКОВО

Регламент (ЕС) № 1616/89

Изготвил:

/Радослава Кръстева – Специалист „ОС“/